



Le Medic

CENTRO MÉDICO PREMIUM

Consultorios / Clínica / Apartasuites

BARRANQUILLA, COLOMBIA



**LLEGA A BARRANQUILLA
EL PRIMER CENTRO MÉDICO
PREMIUM DE COLOMBIA**



Ubicación

Le Medic estará ubicado al norte de la ciudad de Barranquilla, al lado del **Colegio Alemán** más exactamente en la **Cra.46 vía al mar poste 89, vía a Cartagena a 3 minutos de la clínica AUNA Portoazul y a 10 minutos del sector Buenavista.**

Su localización es estratégica, se encuentra en la vía más importante y dinámica de esta ciudad, la cual ofrece una cercana conexión a los sitios de interés más importantes de la ciudad.

UNINORTE

BC
EMPRESARIAL

CLÍNICA
PORTO
AZUL

CLÍNICA
IBERO
AMERICANA

TEMPLO
DE BAQ.

KRA. 46
VÍA AL MAR

COLEGIO
ALEMÁN



Le Medic
CENTRO MÉDICO PREMIUM

De la mano del gran crecimiento y desarrollo de **Barranquilla**, llega **Le Medic**, el nuevo epicentro médico premium diseñado para transformar la experiencia de salud y bienestar.

En una ubicación estratégica fuera de la congestión y con fácil acceso vehicular en un entorno privado **Le Medic** ofrecerá modernos **consultorios médicos, 4 quirófanos para cirugías ambulatorias, locales comerciales y apartasuites** tipo hotel para rentas cortas, destinadas al alojamiento médico, todo en un mismo lugar.

219 CONSULTORIOS

TIPO VITRINA DE:

36M² / 41M² / 55M² / 99M² / 104M² / 121M² / 144M²

42 APARTASUITES ▶ **43M², AMOBLADAS**



Amenities



**LOBBY TRIPLE ALTURA
CON ACABADOS DE LUJO**



AUDITORIO PREMIUM PLUS



CAFÉ WI-FI



SKY LOUNGE







**AMPLIAS SALAS DE
ESPERA POR PISO**

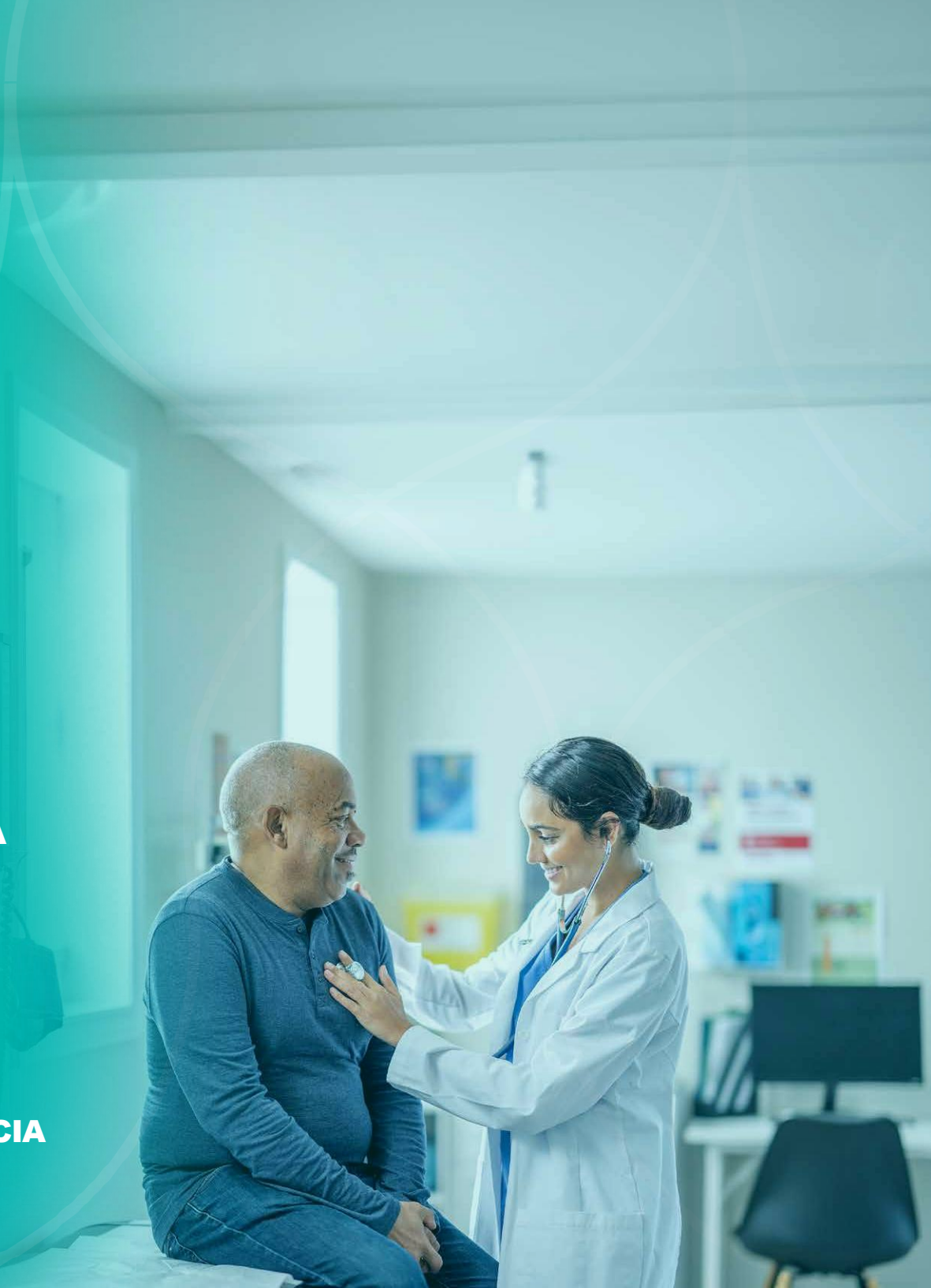


COMEDOR PARA EMPLEADOS



Cualidades Premium

-  **INNOVADORES CONSULTORIOS TIPO VITRINA**
-  **INTERIORISMO BY *STUDIO SUR***
-  **CERTIFICACIÓN *EDGE*;
EFICIENCIA EN ENERGÍA Y AGUA**
-  **CLÍNICA PARA CIRUGÍAS
AMBULATORIAS**
-  **CIRCULACIÓN VEHICULAR CON
6 CARRILES DE ENTRADA Y SALIDA**
-  **6 ASCENSORES PREMIUM**
-  **2 ASCENSORES TIPO CAMILLEROS**
-  **555 PARQUEADEROS**
-  **SISTEMA DE A.A. DE ALTA EFICIENCIA
POR TORRES DE ENFRIAMIENTO**





Lobby

Un imponente **lobby triple altura** de ingreso de talla internacional con iluminación cálida y un diseño contemporáneo, ofrece un ambiente **acogedor y exclusivo** desde el primer momento.



Café Wi-Fi

Un espacio diseñado para ofrecer **comodidad** y **funcionalidad** en un ambiente sofisticado.



Comedor

El bienestar de cada empleado es una prioridad. Nuestro comedor, con un diseño **moderno y acogedor**, ofrece espacios que fomentan la socialización y el descanso, garantizando un ambiente que inspira **productividad y equilibrio**.



Auditorio

Con capacidad para grandes grupos y tecnología de punta, el auditorio es un espacio versátil **ideal para congresos médicos, presentaciones y eventos exclusivos**. Su diseño combina funcionalidad y estética, asegurando una experiencia de primer nivel para todos los asistentes.



Sky Lounge

Ubicado en el último nivel, el Sky Lounge ofrece vistas panorámicas de la ciudad, proporcionando un espacio ideal para el entretenimiento y descanso de los especialistas de la salud **Está equipado con áreas de descanso, ambientación de lujo y exclusividad.**



Salas de espera

Diseñadas para **combinar confort y elegancia**, nuestras salas de espera cuentan con mobiliario ergonómico, decoración sofisticada y detalles que brindan tranquilidad mientras esperas el llamado del especialista.

Edge

Excellence In Design
For Greater Efficiencies



Le Medic está diseñado bajo unos estándares de sostenibilidad muy altos en la construcción y diseño para lograr la certificación ambiental **EDGE**.


62%
EFICIENCIA DE
MATERIALES


24%
AHORRO
DE AGUA


22%
AHORRO
ENERGÉTICO





Planta General / Piso Lobby





Premium

36m²

Incluye:

- Pisos
- Paredes acabadas
- Muros divisorios
- Baño
- Punto de agua adicional
- Cielo raso



Premium

41m²

Incluye:

- Pisos
- Paredes acabadas
- Muros divisorios
- Baño
- Punto de agua adicional
- Cielo raso





Premium Plus

55m²

Incluye:

- Pisos
- Paredes acabadas
- Muros divisorios
- Baño
- Punto de agua adicional
- Cielo raso



Premium Plus Doble

55m²

Incluye:

- Pisos
- Paredes acabadas
- Muros divisorios
- Baño
- Punto de agua adicional
- Cielo raso



Apartasuite / 43m²



Incluye:

- Cocineta con estufa de dos puestos
- Extractor / Lavaplatos
- Mueble superior y nevera tipo hotel
- Punto para lavadora-secadora
- Closet
- Mueble para televisor
- Dos camas queen
- Mesas de noche
- Cortina
- Mesa comedor auxiliar
- Mobiliario balcón
- Punto para aire tipo paquete

NOTAS:



Apartasuite

Pensadas para el máximo confort y estilo, nuestras apartasuites están totalmente amobladas con acabados de lujo.

Diseñadas para visitantes nacionales e internacionales, cuentan con cocina integrada, área de descanso y todas las comodidades de un **entorno premium.**



Clínica SENSE de última tecnología para cirugías ambulatorias

- Nuestra clínica es ideal para tratamientos de cirugía ambulatoria de las especialidades quirúrgicas y cirugía estética, **enfocada en turismo médico nacional e internacional de primer nivel.**
- **En el centro Médico Premium Le Medic,** ofrecemos una experiencia inigualable en cirugías ambulatorias. Nuestra clínica de vanguardia cuenta con **cuatro quirófanos equipados con la más avanzada tecnología , garantizando procedimientos seguros y eficientes para los pacientes.**
- **Diseñada para ser el centro más importante del país,** nuestra clínica es ideal para tratamientos de cirugía estética y turismo médico de primer nivel. Ubicada estratégicamente en el primer piso, ofrece un acceso rápido y cómodo en una zona privada y exclusiva.
- **Circulación Óptima:** Áreas de circulación amplias que facilitan el movimiento y garantizan la privacidad de nuestros pacientes.





- **Salas de Recuperación Premium:** Equipadas con camillas cómodas para una recuperación postoperatoria en un entorno tranquilo y seguro.
- **Áreas de Espera Confortables:** Espacios cuidadosamente diseñados para que la espera sea agradable y relajante.

Además, para optimizar la operación, los médicos disfrutarán de un ascensor de uso exclusivo y un ascensor camillero cercano, asegurando la eficiencia y comodidad en todo momento. Le Medic redefine el estándar de la atención médica de lujo, ofreciendo una combinación perfecta de tecnología avanzada, confort y excelencia en el cuidado de la salud.



MÁS INFORMACIÓN:
 **317 4284918**

LEMEDIC.CO

Nota:

Esta pieza publicitaria contiene representaciones gráficas e ilustrativas del proyecto, y pueden estar sujetas a cambios. Los muebles y elementos decorativos son sugerencias de amueblamiento y no hacen parte de la oferta.