



MIRADOR

- D E L P U E R T O -

**PUERTO COLOMBIA,
ÁREA METROPOLITANA
D E BARRANQUILLA**

¡VIVE CERCA DEL MAR!

A 15 minutos del C.C. Buenavista



Scroll down

PROYECTO CERTIFICADO:



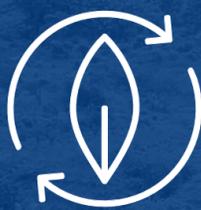
22%

AHORRO
ENERGETICO



24%

AHORRO
DE AGUA



62%

EFICIENCIA DE
MATERIALES



100 HASTA
PB

TASAS PREFERENCIALES
SEGUN ENTIDAD
FINANCIERA



GRUPO BELTRAN
BIENES RAICES



MIRADOR
- DEL PUERTO -



METROPOLI
construimos mejor

Más de **40 AÑOS**
construyendo mejor



AGUAMARINA
Beach Resort
2008

PROYECTO DE MAR



PUNTAWA
Apartamentos
2019

PROYECTO DE MAR



GARDENS VIEW
Apartamentos
2020

PROYECTO DE MAR



PUNTAMAR BEACH
Casas - Apartamentos
2022

PROYECTO DE MAR



ALTAMAR CARIBE
Apartamentos
2022

PROYECTO DE MAR



APARTAMENTOS

¡MUY CERCA DE
BARRANQUILLA

Disfruta de tu Apartamento Mirador y contempla los **hermosos paisajes naturales** que rodean al proyecto.



MIRADOR

- DEL PUERTO -

Amplios apartamentos con una excelente distribución de espacios para todos los integrantes de la familia y con un **espectacular balcón mirador**.



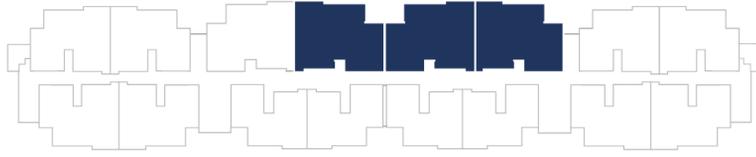
TIPO 1
76M2

TIPO 2
88M2

TIPO 3
104M2



UBICACIÓN EN LA TORRE



TIPO 1

Área Construida:

76M²

Área Privada:

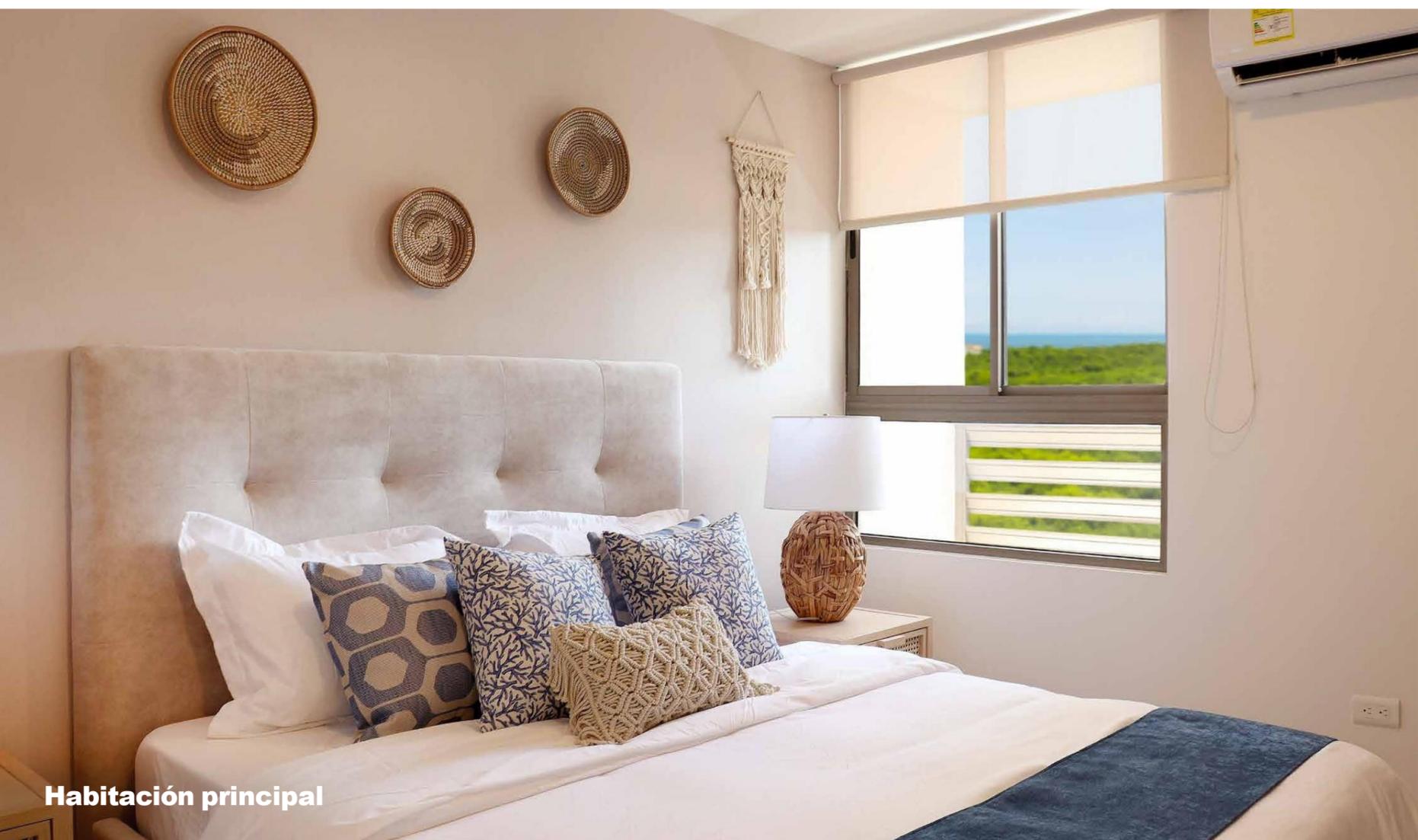
71M²

- 2 Habitaciones con baño privado
- Walk-in closet (*Hab Ppal*)
- 1 Baño Social
- Estudio
- Sala comedor
- Closet de linos
- Cocina americana
- Labores
- Amplio balcón con punto de gas para BBQ

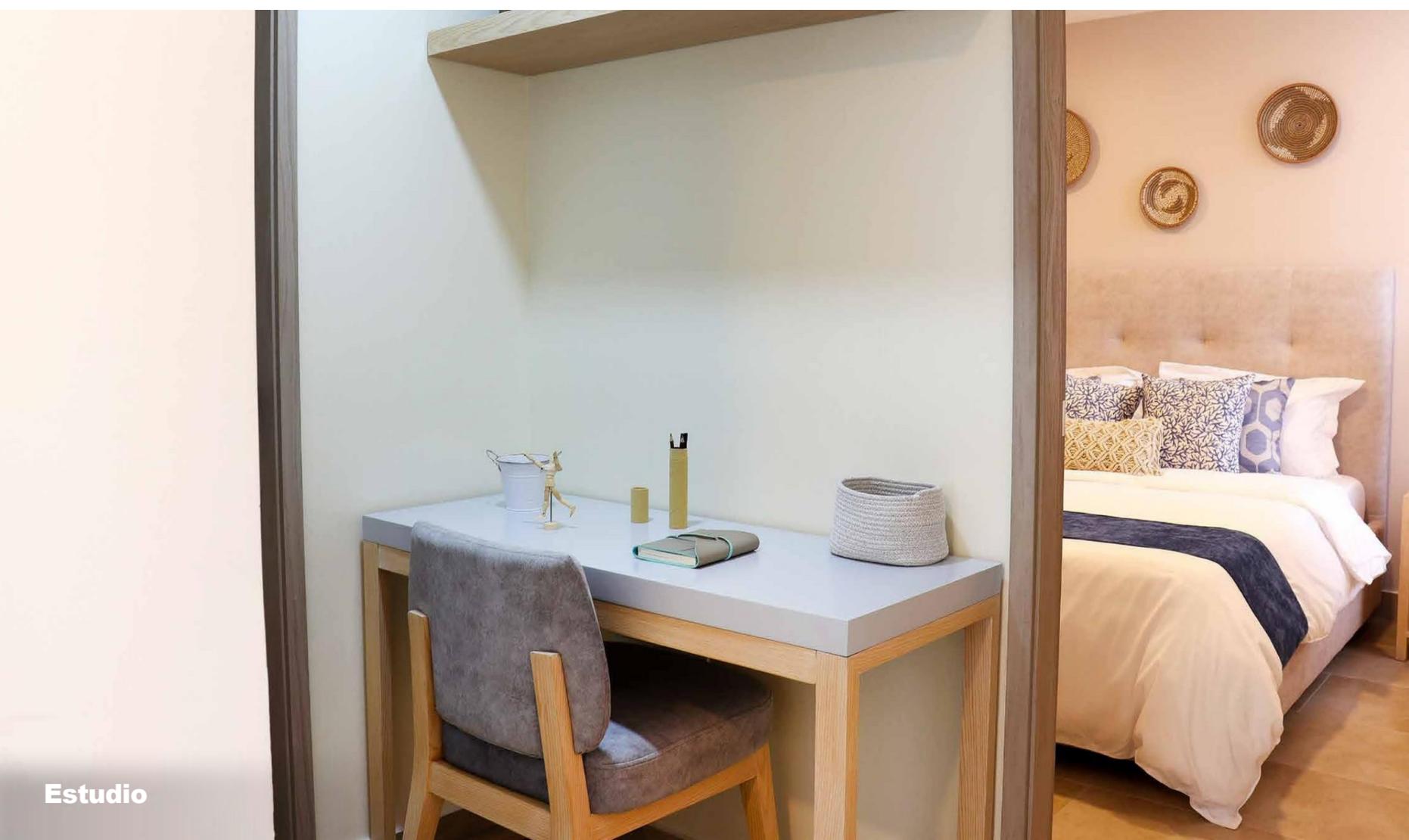
*Esta pieza publicitaria contiene representaciones gráficas e ilustrativas del proyecto, y pueden estar sujetas a cambios. Los muebles y elementos decorativos son sugerencias de amueblamiento y no hacen parte de la oferta.



Sala, comedor



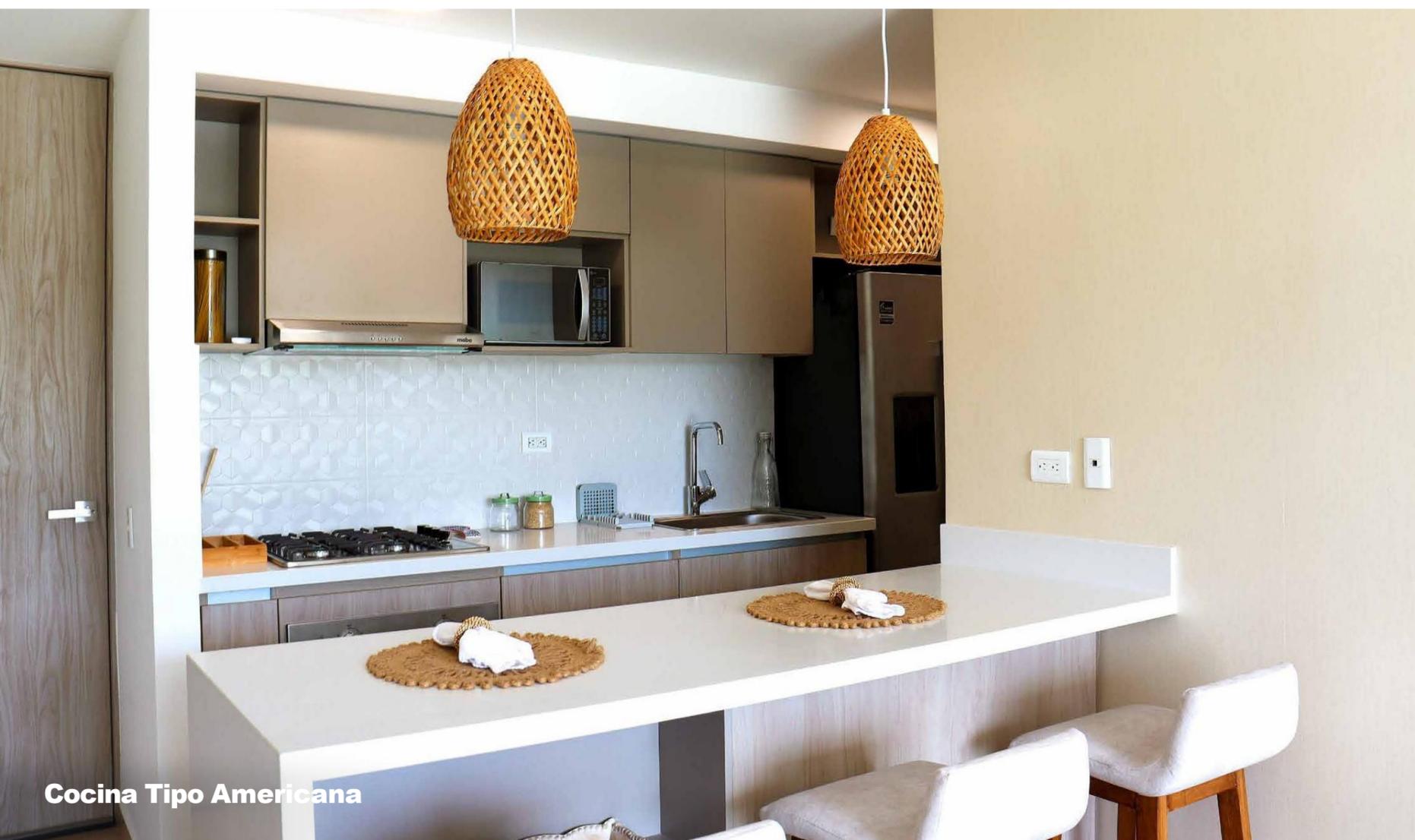
Habitación principal



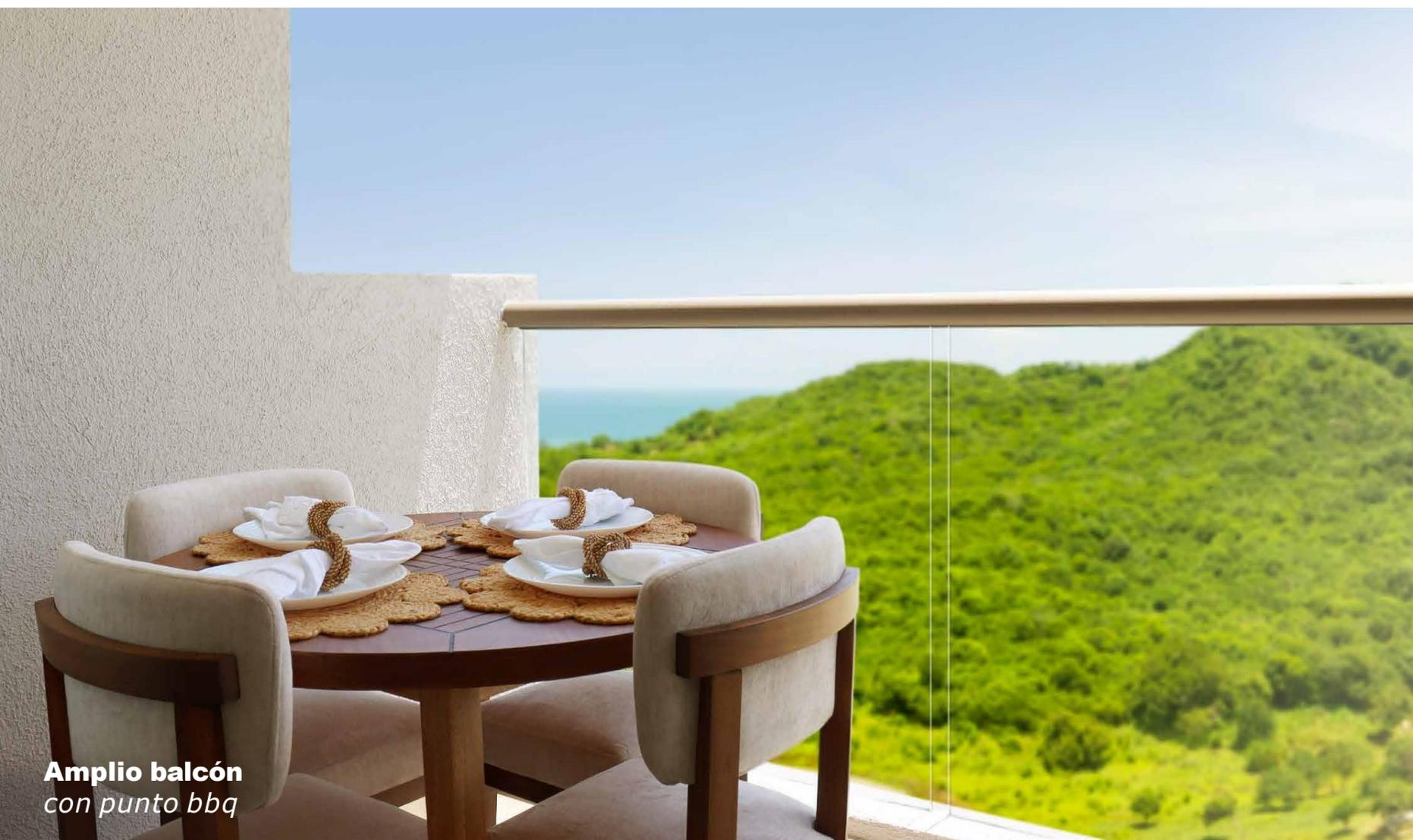
Estudio



Hab. 2



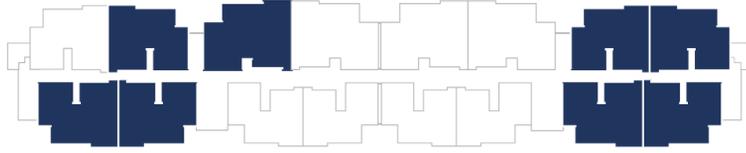
Cocina Tipo Americana



**Amplio balcón
con punto bbq**



UBICACIÓN EN LA TORRE



TIPO 2

Área Construida:
88M²

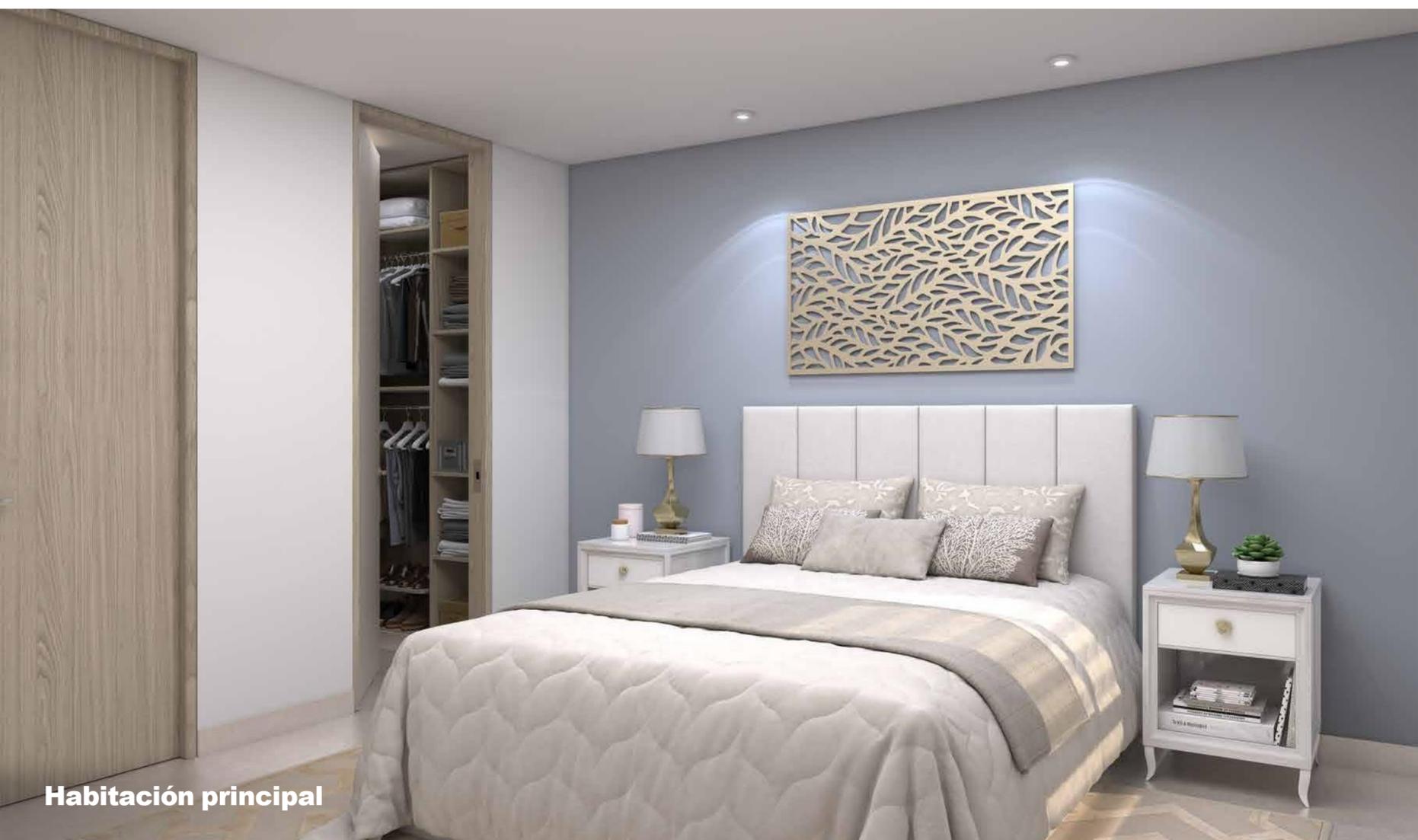
Área Privada:
83M²

- 3 Habitaciones
- Estudio
- Walk-in closet (*Hab Ppal*)
- 2 Baños
- Sala comedor
- Closet de linos
- Cocina americana
- Labores
- Amplio balcón con punto de gas para BBQ

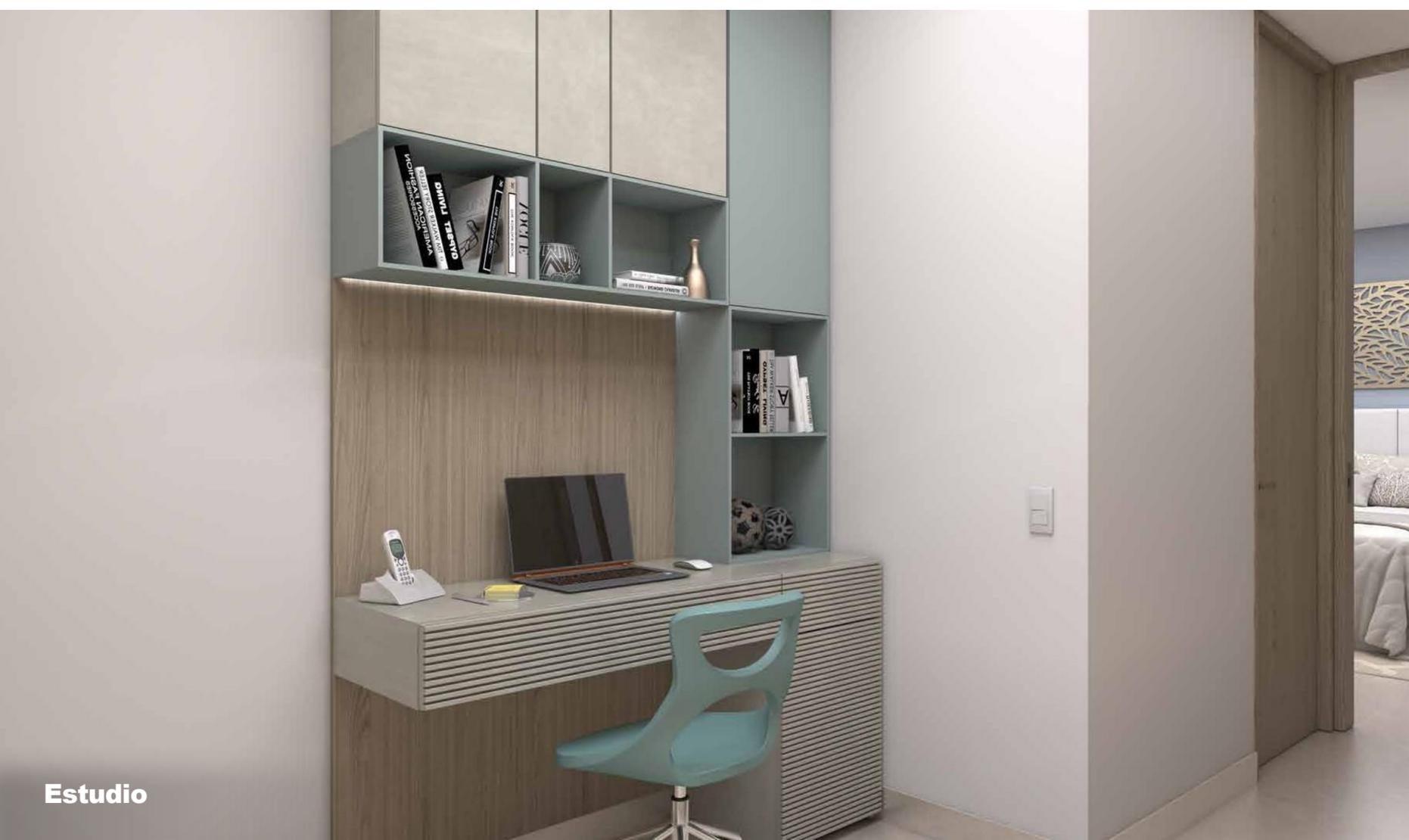
*Esta pieza publicitaria contiene representaciones gráficas e ilustrativas del proyecto, y pueden estar sujetas a cambios. Los muebles y elementos decorativos son sugerencias de amueblamiento y no hacen parte de la oferta.



Sala, comedor



Habitación principal



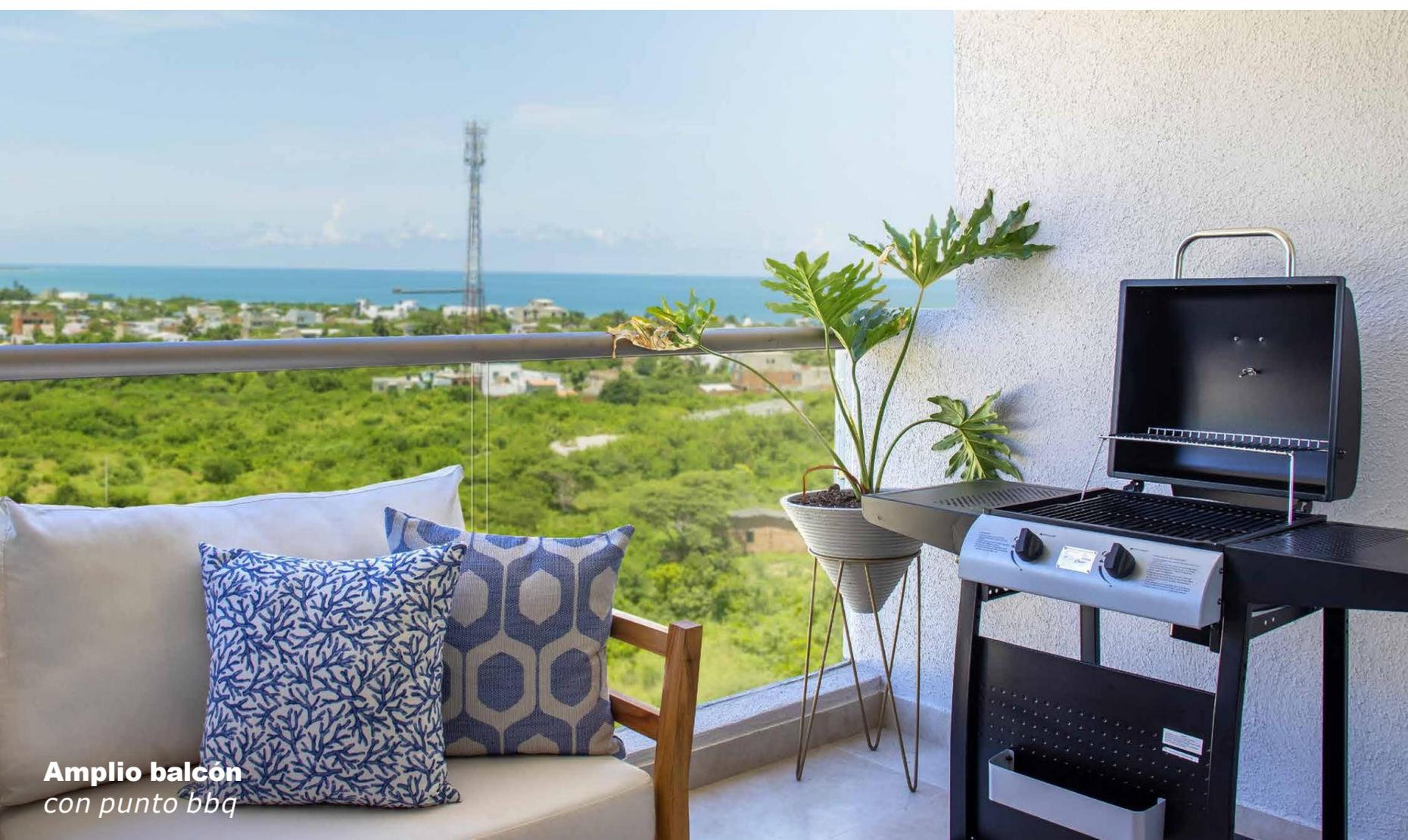
Estudio



Sala, comedor



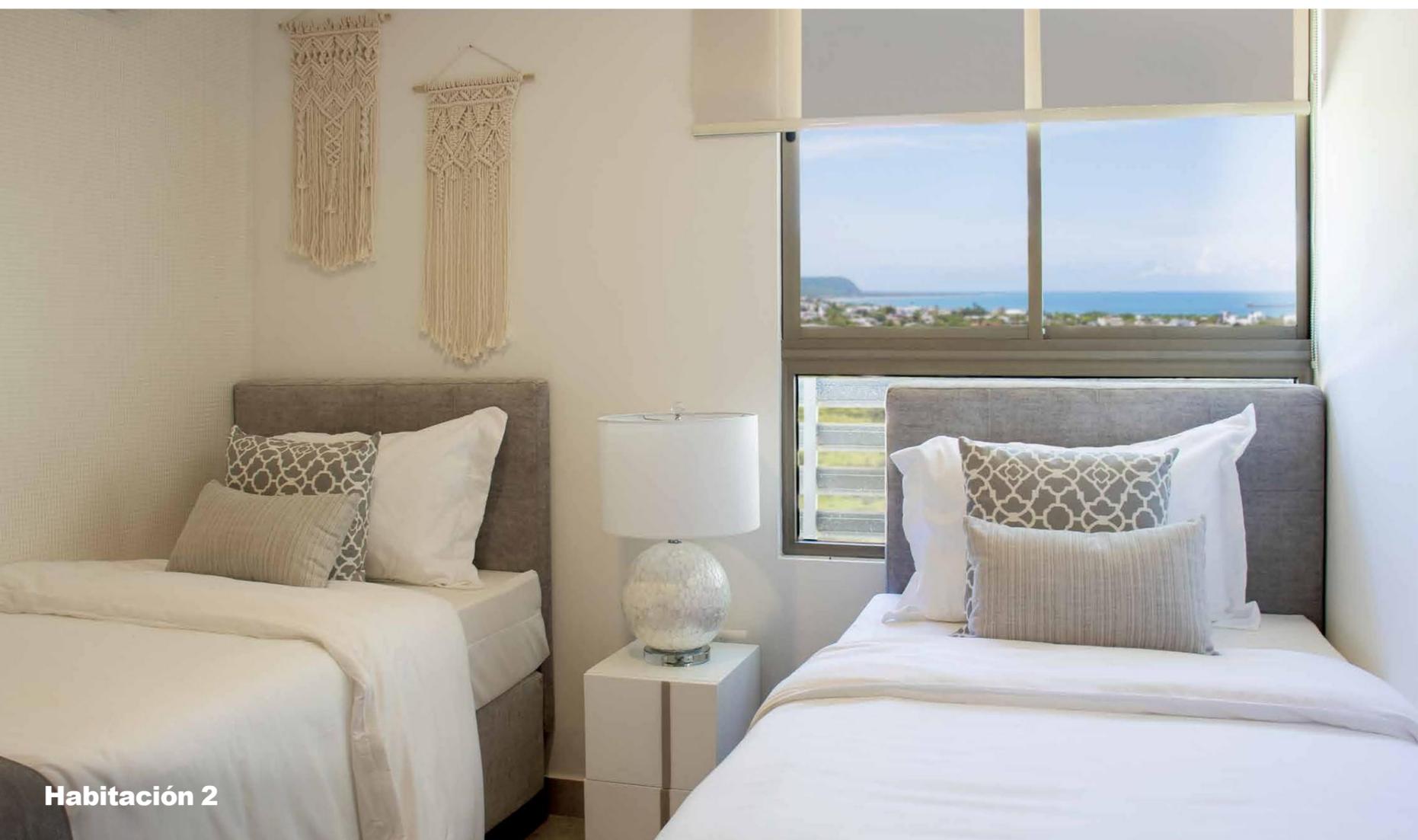
**Cocina Abierta
Tipo Americana**



**Amplio balcón
con punto bbq**



Habitación 1



Habitación 2



Habitación 3



AMENIDADES



¡MUY CERCA DE
BARRANQUILLA

Conoce EL PRIMER **CLUB DEL MAR**:

Adicional a todo lo que te ofrece la cercanía del proyecto a los atractivos de Puerto Colombia, Barranquilla y Cartagena, en Mirador tendrás una serie de amenities propias de un club del mar.



VIVE EN TU CLUB DEL MAR

-
- | | |
|---------------------|--|
| 1. Mirador Rooftop | 13. Zona lounge |
| 2. Huerta | 14. Jacuzzis |
| 3. Parque canino | 15. Piscina de niños |
| 4. Playground niños | 16. Mesas multijuegos |
| 5. Cicloruta niños | 17. Espejo de agua |
| 6. Clubhouse | 18. Zona BBQ & Pizza |
| 7. Salón social | 19. Cancha sintética fútbol |
| 8. Gimnasio | 20. Lava bici |
| 9. Lobby | 21. Biciletero
<i>(*para uso de propietarios)</i> |
| 10. Tanning Zone | 22. 10 Bicletas
<i>(Zona con 3000m2)</i> |
| 11. Turco | 23. Parque exterior - Jogging Zone |
| 12. Piscina adultos | 24. Zona Kioscos |



¡DESCUBRE PTO. COLOMBIA!

Con el nuevo **Carro de Golf** de tu **Club del Mar**, podrás hacer un circuito por la plaza de Puerto Colombia sin necesidad de usar tu vehículo.





Aérea General
Zonas Comunes



Zona Kioskos



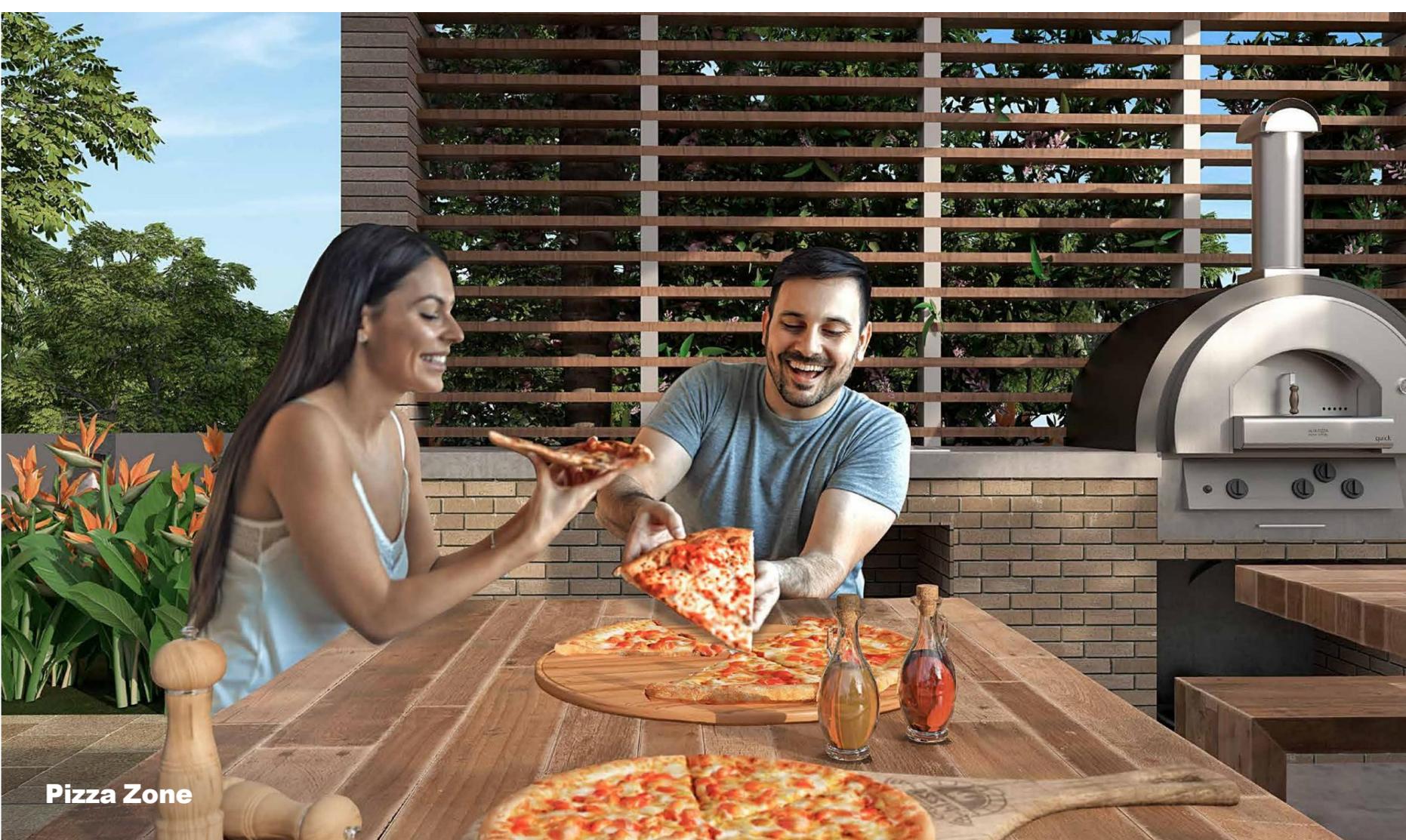
Cancha sintética 3x3



Mirador Rooftop



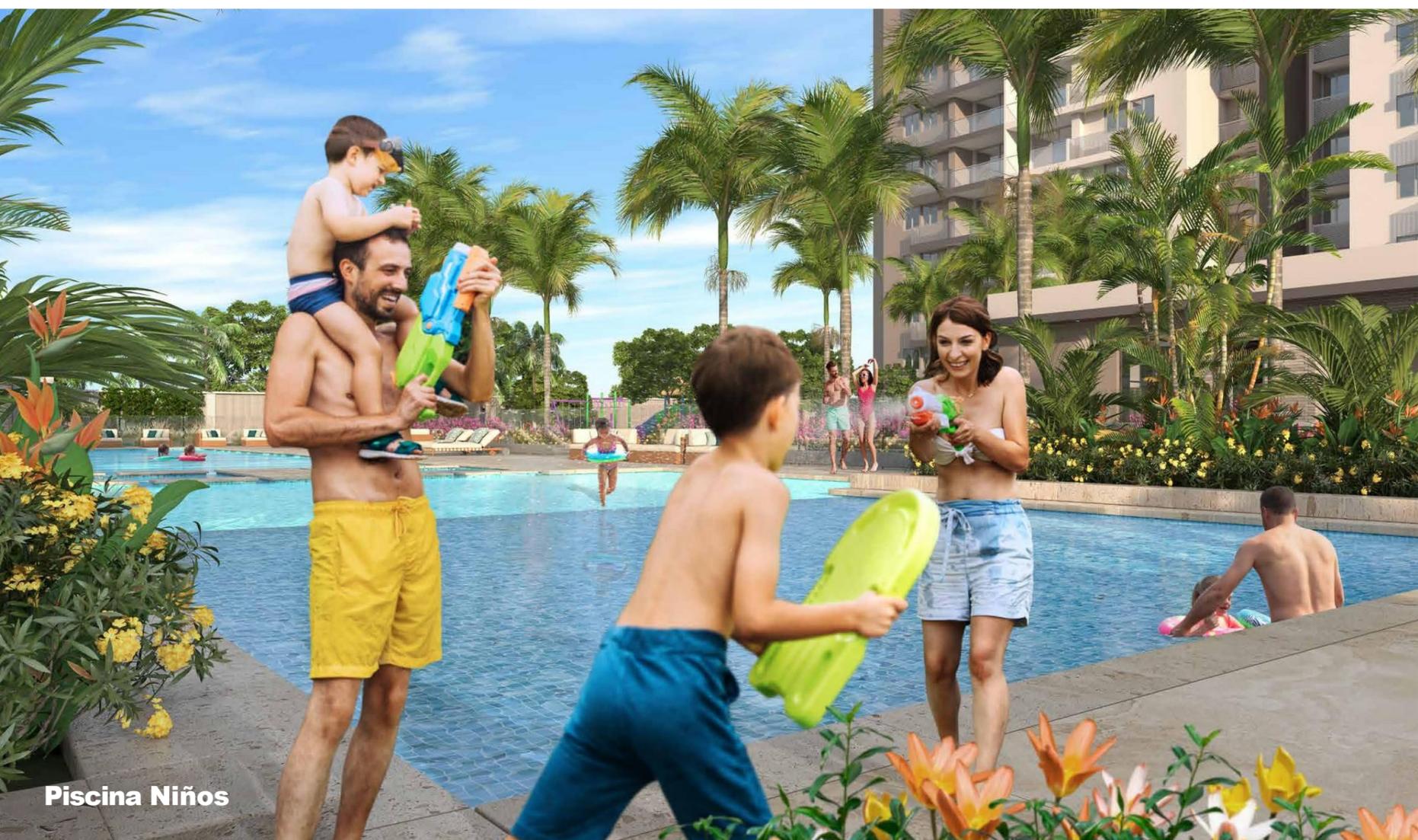
BBQ Zone



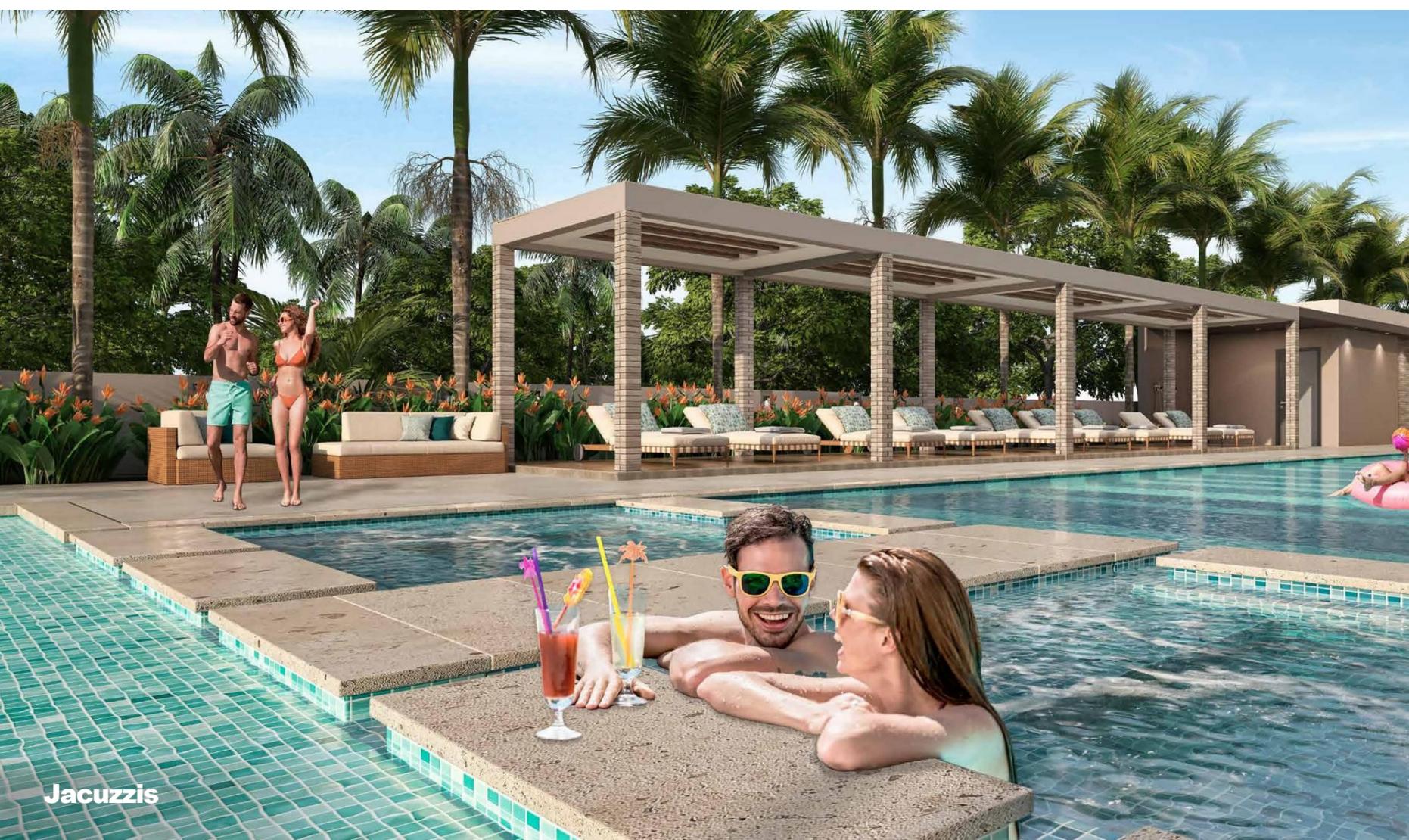
Pizza Zone



Piscina Adultos



Piscina Niños



Jacuzzis



Huerta



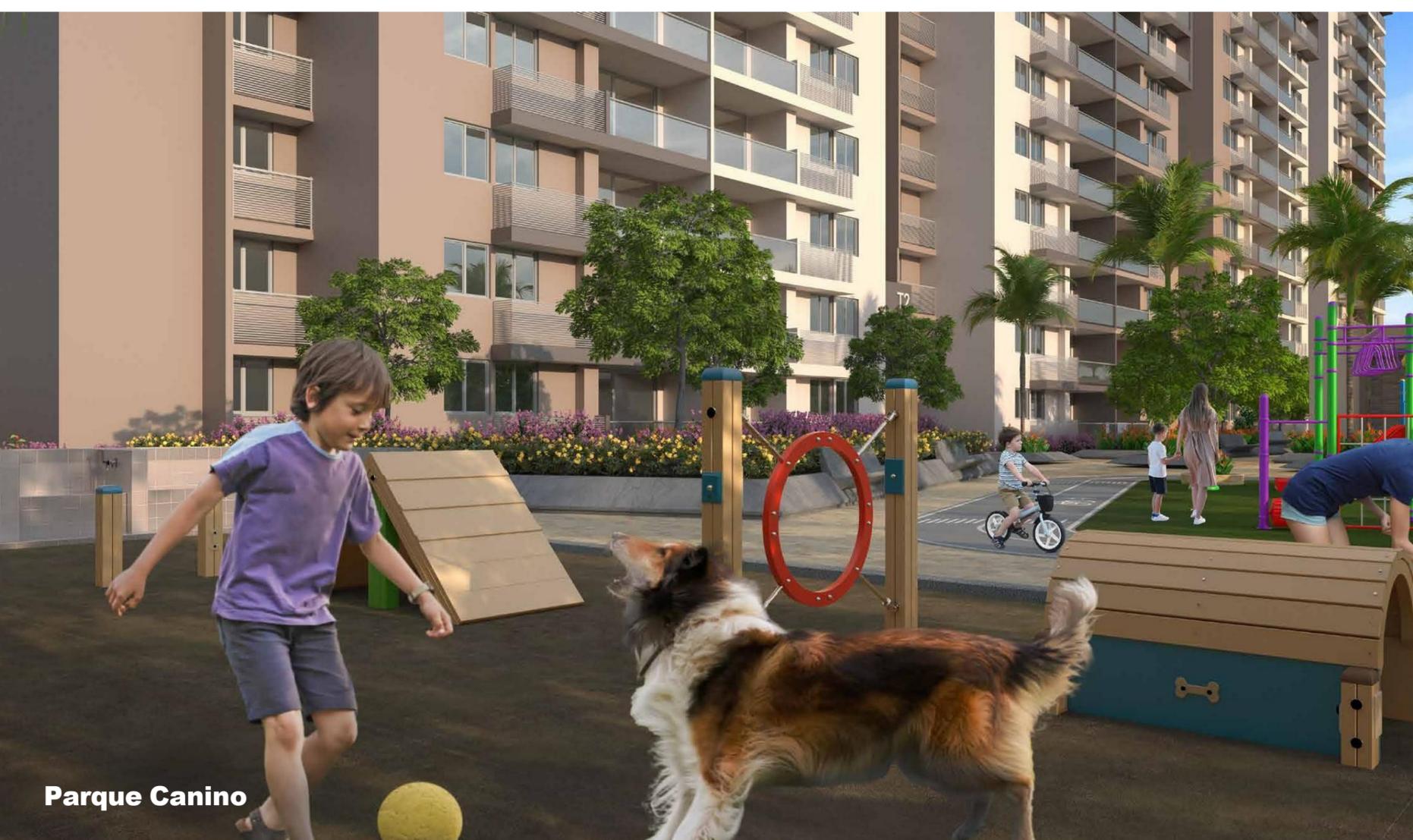
Mesas de juegos



Cicloruta Niños



Gimnasio



Parque Canino



Playground Niños



Salón Social



Business Center



Bicicletero



UBICACIÓN



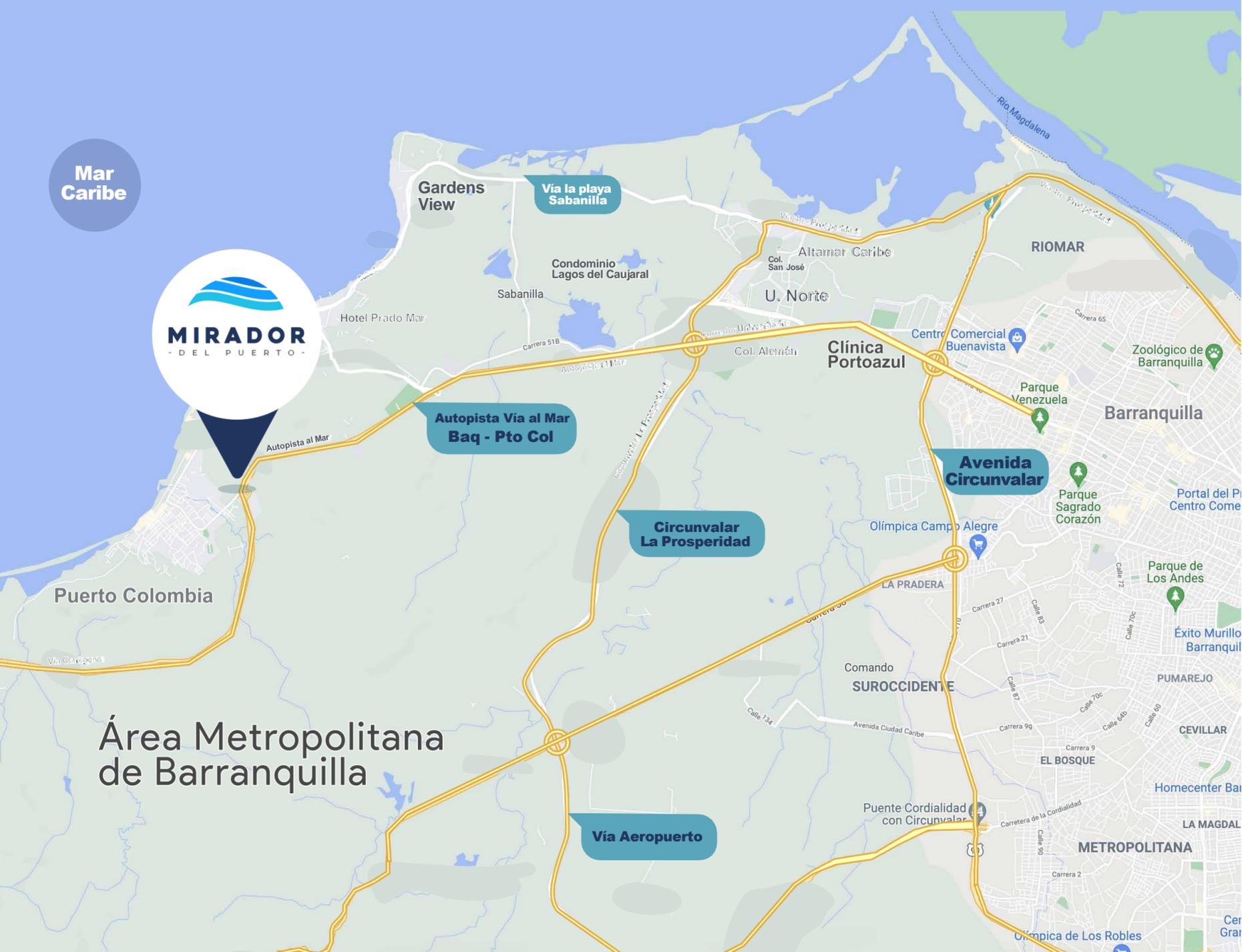
¡MUY CERCA DE
BARRANQUILLA

Mirador del Puerto está dentro del **AMB** (Área Metropolitana de Barranquilla) en el desarrollo **Turístico con mayor proyección de valorización del Caribe**: Puerto Colombia.

Estarás a minutos del **Nuevo Muelle**, el nuevo **Malecón del Mar**, la nueva **Plaza**, y las renovadas playas que se rediseñaron para competir a nivel internacional tales como **Puerto Velero**, **Santa Veronica**, **Sabanilla**, **Caño dulce** entre otras.

A 10 minutos tendrás a la alegre y cosmopolita ciudad de **Barranquilla** y a solo **90 km** tienes a la mágica **Cartagena** con todo su encanto.

CÓMO LLEGAR



ESTA ES LA VÍA A UNA GRAN INVERSIÓN



Mirador del Puerto está sobre la **Autopista vía al Mar**, una de las recién inauguradas vías 4G que conectan a la Región Caribe a solo minutos.

Estando dentro del AMB, tendrás a la mano lugares como el Corredor Universitario, La Clínica Portoazul*, La Universidad del Norte*, el Colegio San José*, Centros Comerciales Buenavista, Hoteles de cadena internacional Hilton, Holiday Inn, Radisson, Marriott entre otros.

*Construidos por Metropoli S.A.



¡MUY CERCA DE
BARRANQUILLA



CTG
90 KM

Autopista vía al Mar

BAQ
10 MIN



RESERVA TU APARTAMENTO
CON **PRECIOS DE LANZAMIENTO**

COMUNÍCATE CON UNO DE
NUESTROS ASESORES



Escríbenos



Llámanos

Más información
+57 317 4284918

B. GRUPO BELTRAN
BIENES RAICES